



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Opslagplaats

Warmoezeniersstraat 2, 1700 Dilbeek

€ 399.000

Ref. 6547505



Garages: 1

Bew. opp.: 35m²

Grond opp.: 160m²

Buurt: centraal

Omschrijving

Deze te renoveren familiale woonst biedt u 5 slaapkamers aan, en een stevige constructie van 1958. Dankzij de goede ligging in de buurt van centrum Dilbeek, Sint-Agatha-Berchem en Molenbeek, heeft u alle voorziening kort bij en kan u ook genieten van de rustige landelijke omgeving.

Financieel

Prijs: € 399.000,00

Servitude: Nee

Gebouw

Oppervlakte: 35,00 m²

Bouwjaar: 1958

Staat: Te renoveren

Comfort

Rolluiken: Ja

Energie

EPC code: 20230509-0002887423-RES-1

EPC klasse: F

Ramen: Hout of pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Datum keuring: 05/05/2023

Ligging

Buurt: Centraal, rustig

Terrein

Grondoppervlakte: 160,00 m²

Indeling

Keuken: Ja

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Renovatieverplichting: Ja

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1