



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Huis

Gasthuisstraat , 1760 Roosdaal

€ 488.000

Ref. 4634789



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 166m²

Grond opp.: 291m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Bent u op zoek naar een moderne nieuwbouwwoning die volledig afgewerkt is tot in de puntjes? Nest-Immo biedt u negen eigentijdse woningen aan, waarvan zes in halfopen en drie in gesloten verband. Al de woningen zijn uitgerust met een gasgestookt vloerverwarmingssysteem op het gelijkvloers, voor een maximaal comfort. Bovendien worden de woningen voorzien van een balansventilatie type-D, en een set van 7 zonnepanelen. Wenst u meer informatie over dit project? Contacteer ons gerust.

Financieel

Prijs: € 488.000,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 166,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2022
Staat: Nieuwbouw project

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel
Regenwaterput: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 291,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1