



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

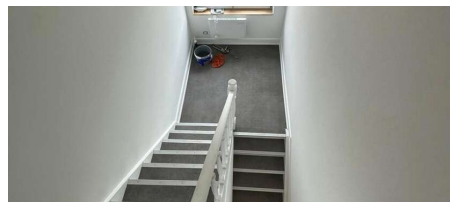
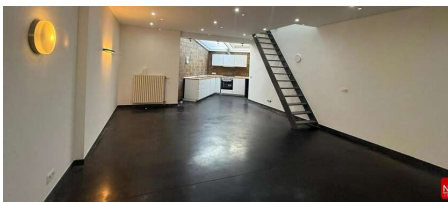
E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartementsgebouw

€ 970.000

Rue du Constructeur 10, 1070
Anderlecht

Ref. 6600475 

Aantal slaapkamers: 8

Aantal badkamers: 8

Bew. opp.: 380m²

Omschrijving

Te koop: Investeringsmogelijkheid in Anderlecht! Bent u op zoek naar een rendabele vastgoedbelegging? Deze woning, bestaande uit 7 volledig gerenoveerde huureenheden, biedt een maandelijkse huuropbrengst van 4.500€ en is gelegen in het hart van Anderlecht. Kenmerken: Type gebouw : woonhuis verdeeld in 7 volledig gerenoveerde huureenheden. Huuropbrengst van 4.500€ per maand, wat zorgt voor een snelle terugverdientijd van uw investering. Strategisch gelegen in Anderlecht, met uitstekende verbindingen met het openbaar vervoer. Ideaal voor investeerders op zoek naar een langdurige inkomstenstroom. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!

Financieel

Prijs: € 970.000,00
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 380,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Hernieuwd
Aantal verdiepingen: 5

Energie

EPC code: 20250226-0000705866-01-6
EPC klasse: G

Terrein

Tuin: Nee

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld