



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartement

Doe een bod vanaf € 220.000

Avenue de la Liberté 163, 1080 Sint-Jans-
Molenbeek

Ref. 6262327 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 2

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 150m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: stadskern

Omschrijving

TE RENOVEREN Ruime appartement van 150 m² op de gelijkvloers, met indeling als volgt: inkomhal, woonkamer (30 m²), keuken, 4 slaapkamers (3 beschreven in de verkoopakte), apart toilet, balkonterras aan de achterzijde. Een multifunctionele ruimte. Er zijn 3 mogelijke ingangen (voorheen twee entiteiten). Er zijn 2 kelders die zijn inbegrepen in de prijs. Daarnaast is er een afgesloten garage voor €28.000 (verplicht) en een afgesloten garage voor €18.000 (verplicht).

Financieel

Prijs: Doe een bod vanaf € 220.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Vrij beroep mogelijk: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Te renoveren

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout

Ligging

Buurt: Stads kern

Terrein

Grondoppervlakte: 150,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 8,00 m²
Bureau: 20,00 m²
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Slaapkamer 4: 8,00 m²
Badkamer oppervlakte: 4,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 8,00 m²
Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 2
Parkings binnen: 1