



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Telefoonnummer: +32- (0)2 - 466 82 84

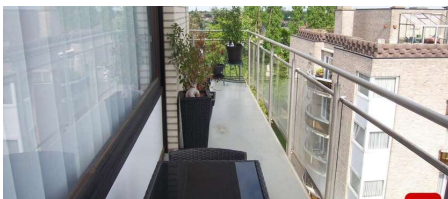
E-mail: info@nest-immo.be

Te koop - Appartement

€ 238.000

Ninoofsesteenweg 402 B501, 1700
Dilbeek

Ref. 2495061 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 80m²

Terras opp.: 6m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Aangenaam en rustig gelegen tweeslaapkamersappartement met zuidgerichte living.

Financieel

Prijs: € 238.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 1.011,00
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1972
Staat: Te renoveren
Verdiep: 5
Aantal verdiepingen: 5

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC code: 20241210-0003474855-RES-1
EPC klasse: C
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: 250m
Winkels nabij: 70m
Openbaar vervoer nabij: 50m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 8,00 m², niet geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 17,50 m²
Slaapkamer 2: 12,25 m²
Badkamer oppervlakte: 6,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²
Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 0