



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84

Email: info@nest-immo.be

A louer - Commerce individuel

€ 2.200

Chaussée de Ninove 1132, 1080 Molenbeek-Saint-
Jean

Ref. 6117747  



Surf. Hab: 240m²

Description

LOCATION A TITRE PRECAIRE. Rez commercial très bien situé à deux pas de la sortie 13 RONG O, à la frontière DILBEEK/ MOLENBEEK. Excellente situation géographique par rapport aux transports en commun, écoles, commerces. La larguer de vitrine est de 7,5 m et offre deux espaces vitrines avec une entrée central avec porte vitrés automatiques. Dans le commerce il y a un grand comptoir clients, des étagères, des cabines d'essayages et des étagères. Il y a aussi un plafonf technique. Au niveau sécurité le bien est pourvu de voltes en fer à moteur électrique. Disponible : immédiatement. Possibilité de louer un hangar à l'arrière du bâtiment (1.100 €/mois).

Finances

Prix: € 2.200,00/mois
Garantie de loyer: 2 mois

Bâtiment

Surface: 240,00 m²
État: Bon état
Largeur vitrine: 7,50 m

Confort

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Aménagement

Toilettes: 2
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Parking

Parkings intérieur: Non