



Ninoofsesteenweg 85 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32- (0)2 - 466 82 84

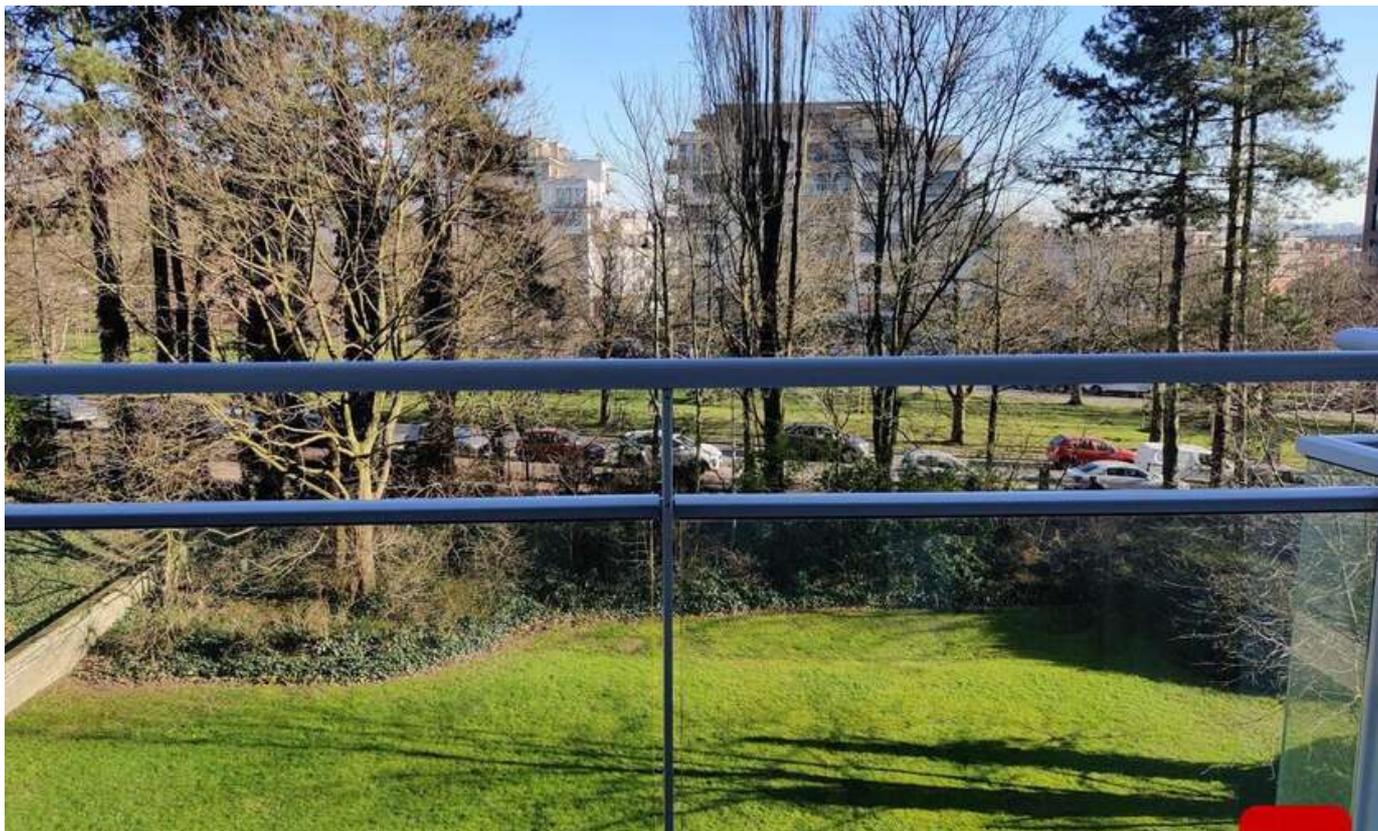
Email: info@nest-immo.be

A vendre - Appartement

Vendu

Louis Mettwielaan 85 B2, 1080 Molenbeek-Saint-
Jean

Ref. 5246751 

Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 118m²
Surf. terrasse.: 10m²

PEB/EPB: 153kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 239.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral indexé: € 1.527,00
Charges commune: € 155,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 118,00 m²
Façades: 2
État: Bon état
Étage: 3
Étages: 20

Confort

Portier: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui
Porte blindée: Oui

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Energie

PEB score: 153 kWh/m²/an
PEB code: 20230116-0000631295-01-5
PEB classe: D+
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

Aménagement

Salle de séjour: 32,00 m²
Cuisine: 7,50 m²
Chambre 1: 21,50 m²
Chambre 2: 15,00 m²
Salle de bain habitable: 7,00 m²
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Terrasse: 10,00 m²

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Oui
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: Oui
Parkings intérieur: 1